|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CÁI BÈ** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 199/TB-THADS | *Cái Bè, ngày 01 tháng 04 năm 2021* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản**

Căn cứ các Bản án 03/2017/KDTM-ST ngày 15/02/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long và Bản án số 14/2017/KDTM-PT ngày 16/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long và Thông báo số 18/TB-TA ngày 06/11/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1086/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè tiến hành ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam, địa chỉ: Số 04 Nguyễn Bỉnh Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất thửa số 308, diện tích 3883,0m2, đo đạc thực tế 4315,0m2, loại đất vườn, tờ bản đồ HHC1, tọa lạc ấp Hòa, xã Hòa Hưng, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang và các cây trồng trên đất do ông Võ Văn Thâu đại diện hộ gia đình đứng tên quyền sử dụng với giá bán khởi điểm: **228.099.240đ** *(Hai trăm hai mươi tám triệu không trăm chín mươi chín ngàn hai trăm bốn chục đồng).*

**Lưu ý:** Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến hết ngày 10/5/2021(trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đồng/bộ hồ sơ.

Tiền đặt trước: 23.000.000đồng *(Hai mươi ba triệu đồng).*

Thời gian đăng ký bán đấu giá từ ngày thông báo đến ngày 10/5/2021(trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày mở cuộc đấu giá trong khoản thời gian từ ngày 26/4/2021 đến 10/5/2021 liên tục ít nhất 02 ngày tại nơi có tài sản.

Thời gian tổ chức bán đấu giá vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/5/2021

Địa điểm: Tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam - Số 04 Nguyễn Bỉnh Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Các ông, bà là thành viên trong hộ gia đình ông Võ Văn Thâu có quyền chuộc lại tài sản chung đã được cơ quan thi hành án ký hợp đồng bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá trước 01(một) ngày làm việc (giờ hành chính) sau khi nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí thi hành án thực tế phát sinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình trong quá trình thi hành án. Nếu có vấn đề chưa rõ hoặc thắc mắc về nội dung thông báo này thì liên hệ trực tiếp với Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Bè để được giải thích, giải quyết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận: (Đã ký)***

*-*Các đương sự và người có liên quan;

- UBND xã Hòa Hưng;

*-*Viện KSND huyện Cái Bè;

- Kế toán nghiệp vụ;

- Lưu: VT, HSTHA.  **Mai Thanh Bình**